গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০ ৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

দলিলের ক্রমিক নং .... বহি নং ....১.... দলিল নং ....

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম ঃ সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ

দলিলের প্রকৃতি	জে.এল নম্বর ও মৌজা	ইউনিয়ন	উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	১২০ নং গুহলক্ষীপুর	ডিক্রীর চর	ফরিদপুর সদর	ফরিদপুর

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ মূল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে ও কথায় ঃ- .০৫৫১ (দশমিক শূন্য পাঁচ পাঁচ এক) একর অর্থাৎ ০৫.৫১ (শূন্য পাঁচ দশমিক পাঁচ এক) শতাংশ জমি মাত্র।	নাল	অংকে ঃ ৭,৭৫,০০০/- টাকা মাত্র।
		কথায় : সাত লক্ষ পঁচাত্তর হাজার টাকা মাত্র।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

নং ৬০৭৬ তাং ০৮/১১/১৭
মূল্য ৳২০০/-
নাম শেখ সাব্বির
সাং ভাটি লক্ষ্মীপুর

আবুল কালাম আজাদ
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার
মোকামঃ ফরিদপুর।

সম্পাদন স্বীকার করিলেন
১। শেখ সাব্বির পিতা মৃত
শেখ সাদ আলী মাতা সুফিয়া
বেগম ২। মোসা তন্নী আক্তার
পিং মো: আক্তার শেখ মাতা
মৃত শেখ ফরিদ মাতা হেলেনা
বেগম ৩। রেশমা বেগম
জং মৃত শেখ ফরিদ মাতা
জাকিরা সর্ব সাং ভাটিলক্ষ্মীপুর
ফরিদপুর সদর ফরিদপুর

১২ - ৩৫মিনিট
৯ই নভেম্বর/২০১৭
হস্তে
শেখ সাব্বির
মো: আক্তার

স্বা: মো: ইউনুস আলী মিয়া
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
১৫/১১/১৭

টিপসই নং- ১৪৫১০
মো: আক্তার
টিপসই নং- ১৪৫১১
তন্নী আক্তার
টিপসই নং- ১৪৫১২
রেশমা

সনাক্ত করিলেন
মো: শওকত হোসেন মোল্লা
পিতা মো: আইনুদ্দিন মোল্লা
মাতা মৃত জয়গুন বেগম
সাং কমলাপুর, ফরিদপুর
সদর ফরিদপুর উকিল

স্বা: মো: ইউনুস আলী মিয়া
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
১৫/১১/১৭

মো: শওকত হোসেন মোল্লা

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

১) নাম	ঃ	**মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া**
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মরহুমা জবেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	০১/০১/১৯৬৪ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	২৯২৪৭০৪১৩৩২৩৭
টি.আই.এন. নম্বর	ঃ	৫৫৫০৭৮৯০৫৩৮৭

স্বাক্ষরিত ছবি সংযুক্ত

২) নাম	ঃ	**মোঃ জাহিদ মিয়া**
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মরহুমা জবেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	১৩/০১/১৯৬৮ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩১
টি.আই.এন. নম্বর	ঃ	৬৭২৩৫৬৫৯৫৪১৯

স্বাক্ষরিত ছবি সংযুক্ত

৩) নাম	ঃ	**মোঃ ওয়াহিদ মিয়া**
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মরহুমা জবেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	০৪/১১/১৯৭১ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩৪
টি.আই.এন. নম্বর	ঃ	১৪১৭৯৯৪৫৪৪৬৪

স্বাক্ষরিত ছবি সংযুক্ত

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা

সাং- ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর), ডাকঘর- ফরিদপুর, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

সর্ব বর্তমান ঠিকানা

বাসা/হোল্ডিং নং- ২২/ক, নিলটুলী, মুজিব সড়ক, ডাকঘর- ফরিদপুর, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

=১০/-
২২০/-
৫০/-
=২৮০/-

=৫০/-
=২০/-
৩০/-
=১০০/-

নং ১৫২৩৪ তাং ২৫/১১/১৭

জাহাঙ্গীর মিয়া

রেকর্ড কিপার
সদর মহাফেজখানা
জেলা রেজিস্ট্রারের কার্যালয়
ফরিদপুর।

২৮/১১/১৭

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

১) নাম	ঃ	**শেখ সাব্বির**
পিতার নাম	ঃ	মরহুম শেখ সদর আলী
মাতার নাম	ঃ	সুফিয়া বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	০৬/১১/১৯৮৮ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	১৯৮৮২৯২৪৭০৯০০০০১১
২) নাম	ঃ	**মোছাঃ তন্নী আক্তার**
স্বামীর নাম	ঃ	মোঃ শাওন শেখ
পিতার নাম	ঃ	মরহুম শেখ ফরিদ
মাতার নাম	ঃ	হেলেনা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	০১/০১/১৯৯৭ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	গৃহকার্য্য
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	জন্ম নিবন্ধন নং- ১৯৯৭২৯২৬০০৯১১৯০৭৯
৩) নাম	ঃ	**হেলেনা বেগম**
স্বামীর নাম	ঃ	মরহুম শেখ ফরিদ
পিতার নাম	ঃ	মরহুম শেখ মুজা
মাতার নাম	ঃ	জরিনা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	১২/০৬/১৯৭৯ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	গৃহকার্য্য
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	২৯২৪৭০৯১৭৪৫৬১

সর্ব স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা
সাং- ভাটিলক্ষীপুর, ডাকঘর- ফরিদপুর,
উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

৫। পাওয়ার অফ এ্যাটোর্নি/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। পাওয়ার অফ এ্যাটোর্নির বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যুনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

হস্তান্তরধীন জমির ২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ: রেজিষ্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব-রেজিষ্ট্রার ও উপজেলা ফরিদপুর সদর অধীন ১২০ নং গুহলক্ষীপুর মৌজার মধ্যে এস.এ. ৭৯ নং খতিয়ান যাহা বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি. ১৬৮৭ নং খতিয়ানভুক্ত .৭৯০০ একর অর্থাৎ ৭৯.০০ শতাংশ জমির বাবদ যে রায়তী জমা অন্যান্য শরীকগণ সহ আমি অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং দাতার পিতা সদর আলী শেখ নামে লেখা যায় তাহাতে উক্ত সদর আলী শেখ রেকর্ডীয়

সূত্রে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমণ করায় তৎত্যাক্ত সম্পত্তি আমার মাতা সুফিয়া বেগম জজিয়তী সূত্রে ও শেখ ফরিদ, শেখ ফারুক, শেখ জাহাঙ্গীর, শেখ জাহিদ, শেখ শরিফ, শেখ জরিফ, শেখ মুসাব্বির, ফিরোজা খাতুন, বেবি খাতুন ও বেলি খাতুন সহ আমি অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং দাতা পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া বিগত ইং ০৬/০২/২০১১ তারিখের T.O.-IX-P-1-651/2010-11, A.C(L)-IX-P-1-1736/2010-11 নং নামপত্তন ও জমাভাগ কেস মূলে প্রস্তাবিত এস.এ. ৭৯/৫ নং খতিয়ানে উক্ত .৭৯০০ একর অর্থাৎ ৭৯.০০ শতাংশ জমির বাবদ বার্ষিক ৭৯/- টাকা ভূমি উন্নয়ন কর ধার্যে উক্ত সুফিয়া বেগম, শেখ ফরিদ, শেখ ফারুক, শেখ জাহাঙ্গীর, শেখ জাহিদ, শেখ শরিফ, শেখ জরিফ, শেখ মুসাব্বির, ফিরোজা খাতুন, বেবি খাতুন ও বেলি খাতুন সহ আমি অত্র সাফ কবলা দলিলের ১নং দাতা আমার নিজ নামে নামপত্তন করাইয়া স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী আছি। অতঃপর আমি অত্র সাফ কবলা দলিলের ২নং দাত্রীর পিতা ও আমি ৩নং দাত্রীর স্বামী উক্ত শেখ ফরিদ আংশিকভাবে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমণ করায় তৎত্যাক্ত সম্পত্তি অন্যান্য শরীকগণ সহ আমি অত্র সাফ কবলা দলিলের ২নং দাত্রী পৈতৃক ওয়ারিশ সূত্রে ও আমি ৩নং দাত্রী জজিয়তী সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববতী দখলকারিনী আছি। এক্ষনে অত্র জমার মধ্যে আমরা ১নং হইতে ৩নং দাতা দাত্রীগণের বিক্রিত জমি .০৫৫১ (দশমিক শূন্য পাঁচ পাঁচ এক) একর অর্থাৎ ০৫.৫১ (শূন্য পাঁচ দশমিক পাঁচ এক) শতাংশ। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্যঃ পরম করুনাময় আল্লাহর নামে আরম্ভ করিতেছি। আমাদের নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্যকোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় আপনারা অত্র সাফ কবালা দলিল গ্রহীতাগণ তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনাদের সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ৭,৭৫,০০০/- (সাত লক্ষ পঁচাত্তর হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্থে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনাদের নিকট হইতে নগদ গ্রহণে আপনাদের বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যাগী ও ত্যাগিনী হইলাম। অদ্য হইতে আপনারা আমাদের সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমাদের নামের স্থলে আপনাদের নিজ নিজ নামে নাম পত্তন করাইয়া দান, বিক্রয়ের স্বত্বাধিকারীত্বে পুত্র পৌত্রাদি ও বংশানুক্রমে পরম সুখে দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্মিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি আমরা কিংবা আমাদের অন্যকোন ওয়ারিশ বা স্থলাভিষিক্তগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় আপনাদের নিকট বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে যদি উক্ত কোন প্রকার কার্যকরা প্রকাশ পায়, তাহা হইলে আমরা আইনতঃ মুল্যের সমুদয় টাকা ময় ক্ষতিপুরণসহ ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে) ঃ সমহারে।
৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ ঃ

দাতা/ দাত্রীগণের নাম	মালিকানা স্বত্বের পরিমান/ অংশ
১) শেখ সাব্বির	.০৪২৪ একর অর্থাৎ ০৪.২৪ শতাংশ।
২) মোছাঃ তন্নী আক্তার	.০০৭৪ একর অর্থাৎ ০০.৭৪ শতাংশ।
৩) হেলেনা বেগম	.০০৫৩ একর অর্থাৎ ০০.৫৩ শতাংশ।

১০। হস্তান্তরিত দলিল সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলাঃ- ১৪২৪ সনের ১লা অগ্রহায়ণ, ইংরেজীঃ- ১৫/১১/২০১৭ (পনের/ এগার/ দুই হাজার সতের) সন।

১১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির তফসীল ঃ

জেলা ঃ ফরিদপুর উপজেলা ঃ ফরিদপুর সদর। ইউনিয়ন ঃ ডিক্রীর চর। গ্রাম ঃ গুহলক্ষীপুর। ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ ঃ পৌর ভূমি অফিস, সদর, ফরিদপুর।	মৌজা ঃ গুহলক্ষীপুর। জে.এল নং ঃ ১২০ খতিয়ান নং ঃ এস.এ. ৭৯, ডি.পি. ১৬৮৭, প্রস্তাবিত এস.এ. ৭৯/৫ দাগ নং- আর.এস ও এস.এ ১১২০ (এক হাজার এক শত বিশ) নং দাগ নাল জমি ৪·৬১০০ একরের হিস্যা .৪৬০০ একর অর্থাৎ ৪৬.০০ শতাংশের মধ্যে বিক্রিত জমি .০৫৫১ (দশমিক শূন্য পাঁচ পাঁচ এক) একর
অর্থাৎ ০৫.৫১ (শূন্য পাঁচ দশমিক পাঁচ এক) শতাংশ। যাহা বি.এস. ৩৫১৬ (তিন হাজার পাঁচ ষোল) নং ও ৩৫১৭ (তিন হাজার পাঁচ শত সতের) নং দাগে রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে।	

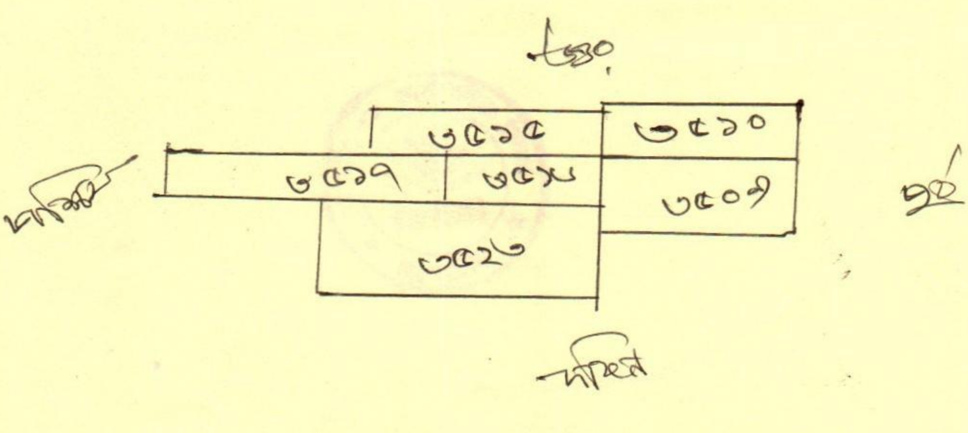
১২। হস্তান্তরিত সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর ঃ শেখ ফারুক গং	দক্ষিণ ঃ বেড়ী বাঁধ
পূর্ব ঃ গ্রহীতাগণ নিজ	পশ্চিম ঃ বেলি আক্তার

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়) ঃ .০৫৫১ (দশমিক শূন্য পাঁচ পাঁচ এক) একর অর্থাৎ ০৫.৫১ (শূন্য পাঁচ দশমিক পাঁচ এক) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায় ঃ ৭,৭৫,০০০/- (সাত লক্ষ পঁচাত্তর হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ ঃ



১৬। কৈফিয়ত যদি থাকে ঃ

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম :

দাতা/ দাত্রীগণের স্বাক্ষর ঃ

গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ

১৮। স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

(০১) নাম	ঃ এম.এ. সালাম লালমিয়া	স্বাক্ষর	ঃ এম. এ. সালাম লাল মিয়া
পিতার নাম	ঃ মরহুম রমজান ফকির	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা জবেদা খাতুন	তারিখ	ঃ ১৫/১১/২০১৭ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ ভাটিলক্ষীপুর	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

(০২) নাম	ঃ মুহঃ আব্দুর রহিম	স্বাক্ষর	ঃ মুহ: আব্দুর রহিম
পিতার নাম	ঃ মরহুম আব্দুস সামাদ	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা জিন্নাত আরা বেগম	তারিখ	ঃ ১৫/১১/২০১৭ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ কমলাপুর	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	ঃ মোঃ মোক্তার হোসেন মোল্যা	স্বাক্ষর	ঃ মো: মোক্তার হোসেন মোল্যা
পিতার নাম	ঃ মোঃ আইনদ্দিন মোল্যা	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা জহুরা খাতুন	তারিখ	ঃ ১৫/১১/২০১৭ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ পরমানন্দপুর	ডাকঘর	ঃ আনন্দনগর।
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি শপথসহ ০৮ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

মো: সাইফুল ইসলাম
(মোঃ সাইফুল ইসলাম)

পূর্ণ ঠিকানা ঃ পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা।

সাং- চর বালুধূম, ডাকঘর- মমিন খার হাট, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং ঃ ১৯/৯৩, সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

হলফনামা

২১। রাষ্ট্রপতির ১৯৭২ সনের ১৪২ নং আদেশ, ১৯০৮ সনের রেজিষ্ট্রেশন আইনের section 52A(g) এবং ১৮৮২ সনের সম্পত্তি হস্তান্তর আইনের section 53E অনুসারে প্রদত্ত হলফনামা :

বরাবর,

সদর সাব রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর।

হলফকারী/হলফকারীগণের নাম, পিতা/ স্বামীর নাম, ঠিকানা ও জন্ম তারিখ ঃ ১) শেখ সাব্বির, পিতা- মরহুম শেখ সদর আলী, ২) মোছাঃ তন্নী আক্তার, পিতা- মরহুম শেখ ফরিদ, ৩) হেলেনা বেগম, স্বামী- মরহুম শেখ ফরিদ, সাং- ভাটিলক্ষীপুর, ডাকঘর- ফরিদপুর, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর, জন্ম তারিখ- যথাক্রমে ০৬/১১/১৯৮৮ ইং, ০১/০১/১৯৯৭ ইং ও ১২/০৬/১৯৭৯ ইং

এই মর্মে ঘোষণাপূর্বক হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/ আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক।

আমি/আমরা ঘোষণা করিতেছি যে,

ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাব্যুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে;

খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যাক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিস্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যাক্ত সম্পত্তি নহে;

গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকার বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকুলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই;

ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্যকোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে;

ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৯৮) এর অনুচ্ছেদ ৫এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে; এবং

চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত সম্পত্তি হস্তান্তরকরণে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে।

আমি/আমরা আরও ঘোষণা করিতেছি যে,

আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্যকোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোনভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। দলিলে বর্ণিত কোন তথ্য ভূল ভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমি/আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভূল, অসত্য বা বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভূল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নূতন দলিল প্রস্তুত ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরণ আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাসমতে সত্য। তারিখ ঃ ১৫/১১/২০১৭ ইং।

হলফকারী/হলফকারীগণের স্বাক্ষর :

শনাক্তকারীর ঘোষণা :

এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, হলফকারী/ হলফকারীগণ আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা .... নং ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

শনাক্তকারীর স্বাক্ষর ঃ

২২। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

মোঃ ইউসুফ আলী মিয়া
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর সদর।

১৫/১১/১৭

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
রেকর্ড-ইন-চার্জ
ফরিদপুর।

১৫/১১/১৭

রেকর্ডকিপার
সদর মহাফেজখানা
জেলা রেজিস্ট্রারের কার্যালয়
ফরিদপুর।

১৫/১১/১৭

B.S - ২৮/৩
৩৫২৮/১৫৩৭